Live in Style

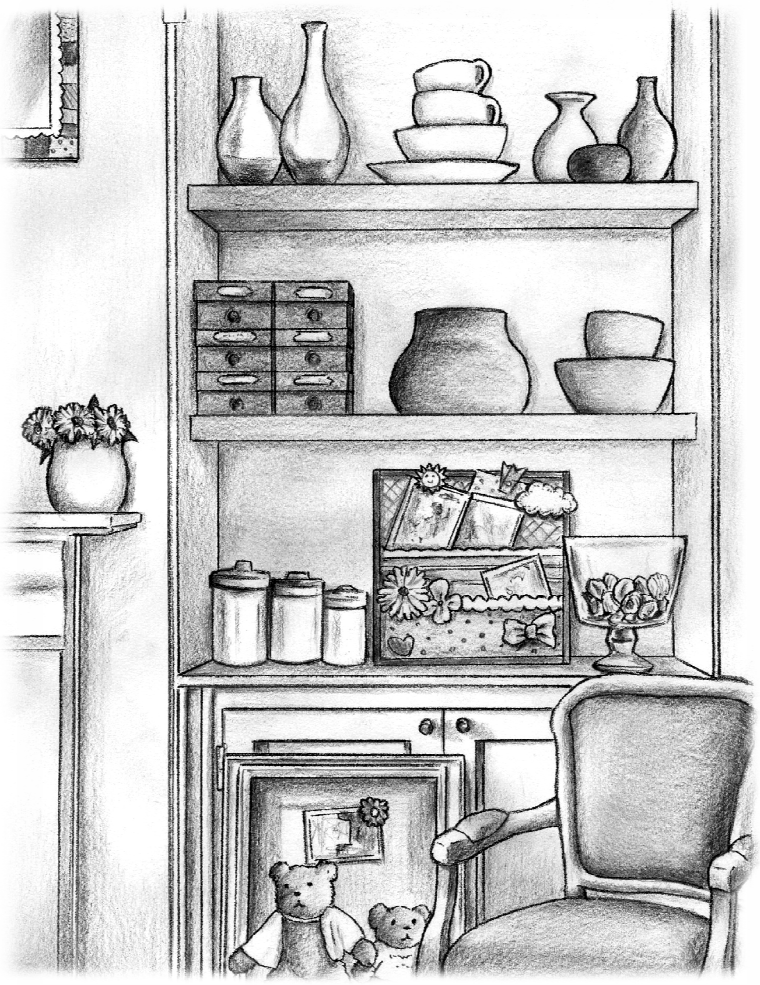
上質な暮らし方を追求するライフデザイン誌　【リブ イン スタイル】

2012年　爽やか夏号　Vol. 70

国土建設株式会社

【特集】手間隙かけて作る自分流の暮らし
◆手作りが楽しくなるインテリアの秘訣
◆会話が広がる“中庭のある家”

手間隙かけて作る自分流の暮らし

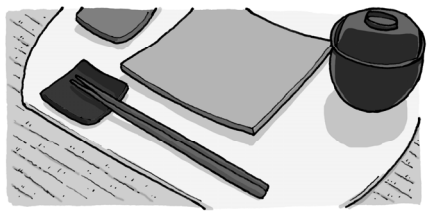


暮らしに必要なものは大抵が揃う時代になりました。インターネットで検索すれば、インテリアを一式揃えるのは容易になりましたが、ほんの数十年前は様々なお店に足を運んでお気に入りを探していました。それでは戦前はどうでしょう。座布団やテーブルクロス、お弁当袋やエプロンまで、生地から手縫いで作るのが当たり前でした。つまり「真のオリジナリティ」に富み、味わいのあるものに囲まれていたのです。戦後はミシンの登場でソーイング（裁縫）がブームになりました。ヨーロッパでは上流階級の間で手刺繍の文化が高まり、高価なものとして珍重されてきました。そして今、そんな“手作りの良さ”が再認識されています。店頭に思うようなデザインがなければ思いきって作ってみませんか。手間隙かけることの楽しさを感じてみましょう。

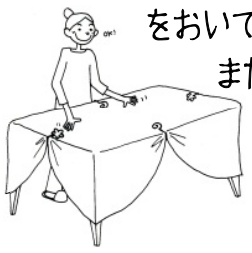
手作りが楽しくなるインテリアの秘訣

ハンドメイドで雑貨を作ることは、いつの時代においても女性たちの永遠の楽しみです。最近では、写真等をコラージュできるスクラップブックをはじめ、アクセサリーや携帯ストラップなどが手軽に作れるハンドメイドキットなども見かけるようになりました。インテリアの模様替えに役立つのは、リネンの雑貨たち。「家庭科の授業では習ったものの、裁縫は苦手で…」という方でも、近頃のミシンは初心者でも簡単に扱えるよう全自動になっているので安心。ハンドメイドの専門誌やウェブサイトからパターン（型紙）を手に入れれば、あとはお好みの布でテーブルクロスなど、色んなものに挑戦してみましょう。刺繍や編み物などは、一定の期間をかけて作るので、完成した際の達成感も味わえます。

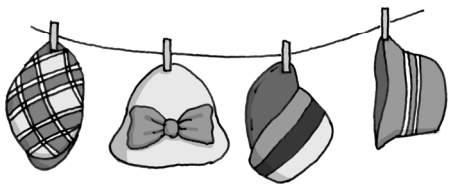
ひと手間加えることの大切さを知る



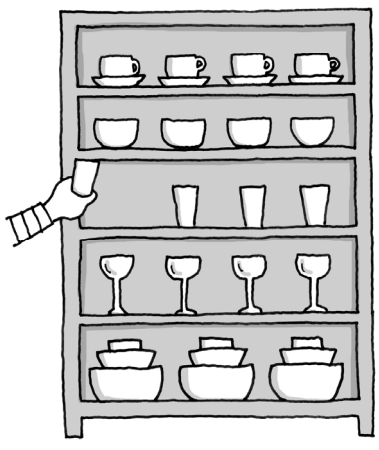
夫婦共働きの家庭が増加する中、手軽なお惣菜もすぐに手に入る、便利（コンビニエンス）な時代となりました。そうはいっても、ただ買ってきたものをそのまま出すのは味気ないので、そこへひと手間かけることを楽しんでみましょう。料理をする時間がなくとも、テーブルクロスを敷いてみたり、トレー（お盆）をおいて、お箸やお皿を整然と並べるだけで、すっきり食事ができるものです。また、トレーに一輪のお花を置くだけで気分が安らぐもの。洋食のお惣菜にはナイフ&フォークをナフキンで包んでみる。斜めに切ったフランスパンや摘み立てのハーブを添えてみる。数秒の“ささやかな気配り”が、あるのとないのとではテーブルの華やかさが格段と変わってきます。



個性を演出しながら収納する工夫術



「片付けてもすぐ散らかってしまう」という収納の悩みは、ほんとうに尽きないものです。そこでただ収納するのではなく、「より美しく収納する」には“適量を適所”に、少ないアクションで収納することがテーマになってきます。片付けられない原因のひとつが“モノの量に対して収納スペースが少なすぎる”こと。 家族の人数に対して“つねに適量”だけを用意し、必要以上のものを押し込むことのないように心がけましょう。食器棚ひとつでいうと、大きさが同じものを揃えて並べるだけで整頓された印象になり、セットで揃えるとよりすっきりした印象になります。さらに収納場所は、「使いたい場所の近くに」が基本です。たとえば、パジャマや下着は洗面所に収納するなど、探す手間が省けるのですぐに取り出せます。子供部屋などで「少しは個性を演出したい」ということであれば、ロープ（紐）とクリップ（木製）を使って吊るすだけで、収納兼ディスプレイにもなり、可愛い雰囲気ができあがります。帽子やポストカード、お子様の写真なども一緒に飾りましょう。



特集
手間隙かけて作る自分流の暮らし

自らこだわったものに
囲まれながら
ていねいに暮らす

こんなもの見つけたよ！

「abode / LADDER RACK」

はしごに何を飾ろうかな

はしごの形をした、折畳みできるシューズラックは、2段目4段目の棚板を跳ね上げれば、ブーツの収納も可能です。両サイドについた赤い紐には、鍵、靴べらなどを掛けられ便利です。脚の部分はゴム塗料で滑り止めの効果も。本などの収納にも使えます。

サイズ（mm）
ダブル使用時：W572×D471×H1174折畳み時：W572×D63×H1356、シングル使用時：W372×D471×H1174、折畳み時：W372×D63×H1356
材質：バーチプライウッド
生産国 ：日本

シングル￥21,000-
ダブル￥27,300-

※使用時は傾きによって奥行き、高さは変わります。
上記数値は傾き75度時の参考サイズです。

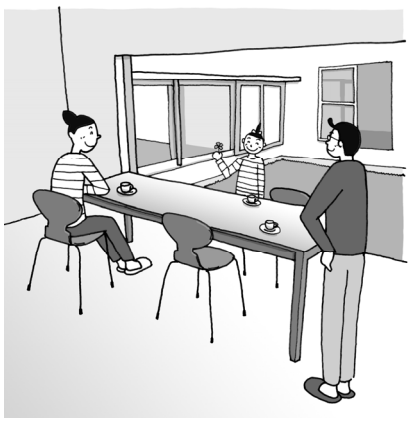
デザイングッズのオンラインショップ caina.jp
Tel：03-3836-8300
http://www.caina.jp/

Trend Style

会話がひろがる“中庭(パティオ)のある家”

お子様のいるご家庭や、ペットを飼っているご家庭で、いま注目されているのが“中庭のある家”です。通常の庭との違いは、「複数の部屋から行き来ができる」「どこからも目が行き届きやすい」といったことがあげられます。また、家の中心を中庭にすることで光をたっぷりと取り入れられ、1階の複数の部屋から2階まで、大変明るくなるのはもちろん、風もたっぷりと取り入れられるので通気性が良くなるというメリットがあります。さらに住まいの中心ができることで会話が広がることは間違いなし。中庭の魅力をもっとお伝えしていきましょう。

光と緑を取り入れて童心にかえる



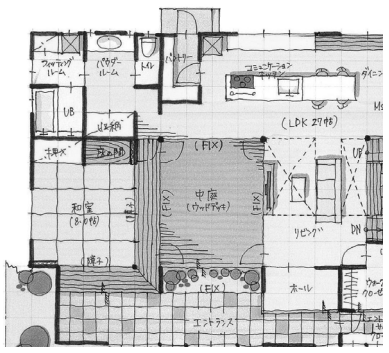
左のイラストは、ダイニング、キッチン、そして廊下、と3つの方向から中庭へ出入りできるというレイアウトです。小さなお子様がお庭で遊んでいても、どこからでも目が行き届くので、大変便利なスタイルです。さらに窓を大きく開放できるようにしておけば、沢山の人数のゲストが集まった際にも、屋内外で行き来でき、おうちでのピクニックやバーベキューなども、ゆったりと楽しむことができます。中庭の魅力は、緑や花をいつでも愛でることができることです。芝生を敷き詰めれば、お子様やペットが走り回れ、大人はゴルフの素振りなどで身体を動かせます。
緑は目にもいいですし、快適なスペースのできあがりです。

子育て世代からシニアまで喜ばれる縁側風スタイル

スペースに余裕がなく、中庭を作れないというお宅でも、窓の外側へ出っ張りをつけた縁側スタイルを少しでも設けることで、自然との調和が楽しめます。最近では、質感のあるウッド素材が注目されているため、ウッドデッキを想像される方が多いと思いますが、ウッドデッキと縁側の一般的な違いは、板目方向にあります。ウッドデッキは建物に対して、横張り。縁側は縦張りとなっているのです。近年のウッドデッキは、人工的的な木を使っていることも多く、ほとんどが縁側づくりとなっています。縦張りのほうが長尺を使う必要がないため、材料のロスが少なく済むという日本人の知恵が生かされています。夏はビアガーデン、秋はのんびり虫の声を聴く場として、春夏秋冬を感じながらリラックスできますね。

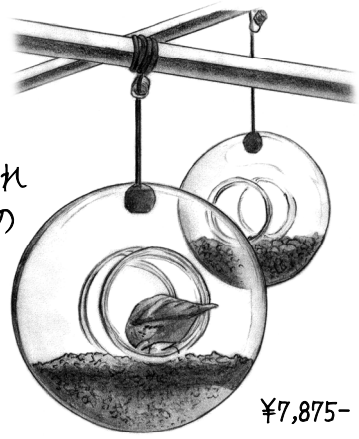
家族がひとつにつながる中庭の魅力

現代の住まいで忘れがちなことは、住まいに部屋数だけが並んで、空間の広がりがなく、家族の一体感を感じるスペースがないことが挙げられます。中庭を作ることは、そんな住まいの解決法として、よく取り入れられます。建物の実際的な面積よりも広がりをもち、奥行や陰影を生み出すからです。さらに、住まいのシンボル的な植栽、できれば5メートル以上の木が中庭にあると、どの部屋にいても森林浴が楽しめて健康になり、家族に一体感と安らぎを与えてくれます。これは緑に「引き立て感」を与える力があるからです。



1階から入った風や部屋の匂いは気圧の差から自然に上昇し、上部の窓から抜けていきます。1階の窓や屋根・上部の窓を開けておくだけで、新鮮な空気が一日中流れます。通気性がよいため、ダニや結露の発生も軽減されます。

吊るすだけ“デンマーク的”素敵なバードウォッチング
evasolo「バードフィーダー」



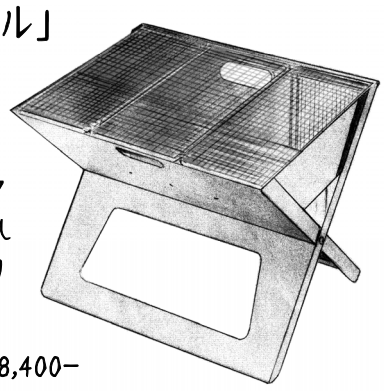
エバソロの飼料用ボウルは庭先に吊るすだけ。鳥が安心して餌をついばめる場所にセットして待ちましょう。まず1羽の鳥が新しい餌場を見つければ、次から仲間をつれてやってくるでしょう。訪れる鳥たちの名前を探し、覚えるのも楽しいですよ。年間を通じて小鳥達の大切な餌台となると同時に、素敵なガーデン・アクセサリーとなります。

材質：ガラス、ステンレススチール、ワイヤー：シリコンコーティング
サイズ(約)：餌台　直径20cm、紐80cm

¥7,875-

NUTS
TEL. 03-5785-1271
http://www.rakuten.ne.jp/gold/nuts/evasolo.html

わが家流アウトドアはかさばらないスタイル
「ノートブック SSポータブルグリル」



ノートブックSSは、折りたたんだ時に厚さがわずか2.5cmになるスリムなデザインのポータブルグリル。荷物が多くなりがちなアウトドアレジャーにも、トランクの隙間にさっと入れて気軽に持ち運べる便利なバーベキューグリルです。

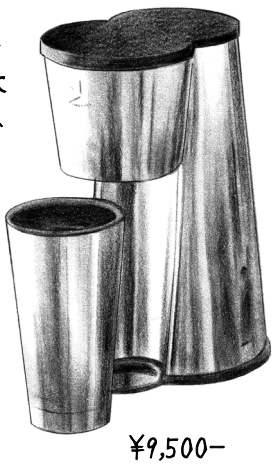
¥8,400-

この製品は、バーベキューグリルやガーデンファニチャーなど幅広いアウトドアアイテムを手掛けるイギリスのメーカー“ダイレクトデザイン”のもの。本格的な機能に加え洗練されたデザインで、イギリスをはじめヨーロッパ各国で高い評価を受けています。庭先で手軽にお肉や魚を焼けるので、パーティーでなくとも一台持っておけば大変便利です。

サイズ：
W44.5×D30×H36cm、3.78kg
素材：スチール、ステンレス
付属品：折りたたみ式
メッシュグリル

リビング・モティーフ
TEL 03-3587-2784
http://www.livingmotif.com/

外出先でも自家製コーヒーを楽しみませんか
「デバイスタイル サーモマグ コーヒーメーカー」



ドリップしたコーヒーをそのまま真空2重構造ステンレスマグに抽出するから、普通のマグカップに注ぐ手間もなく、出来たてをそのまま楽しめます。(フタ付きだから、こぼれる心配も少ないんです。)冷めにくく、煮詰まらないサーモマグで、コーヒーカップ3杯分を1度に作れます。フィルターをセットしてコーヒー粉をセットし水を入れれば、あとはスイッチオンするだけ。洗って繰り返し使えるパーマネントフィルターが付いているので、使い切りの紙フィルターがなくなって、コーヒーが飲めないなんて事はありません。

¥9,500-

サイズ：本体/W21.6×D15.1×H27.6cm、
サーモマグ/直径8.5×高さ16.5cm、重さ：1.5kg、素材：ステンレス、
定格電圧/周波数：100V　50/60Hz、消費電力：650W、
タンク容量：420cc、サーモマグ容量：380cc
(コーヒーカップ約3杯分)、付属品：取扱説明書、保証書、
パーマネントフィルター、計量スプーン

・豆の種類や挽き方にもよりますが、380ccのコーヒーを淹れるのに約4分間かかります。

アンジエ web shop
Tel: 075-441-8855
http://www.angers-web.com/

世界のインテリア
ベトナム・ホーチミン
From Vietnum

ホーチミンの中心、ドンコイ通りの起点にそびえたつ聖母マリア教会（サイゴン大聖堂）。このローマン様式の建物は1880年に建てられ、レンガや装飾など、必要な建材はフランスからわざわざ運ばれました。マリア像はイタリアからの献上といわれています。旅行者の記念撮影スポットとしてにぎわっていますが、土日や朝夕など定期的にミサが開かれ、今も多くのカトリック信徒の信仰を集める場所でもあります。

仏蘭西の薫りを残すコロニアルインテリア

かつてフランスの植民地だったベトナムでは、随所にフランスの影響を受けている建築物やインテリアに出逢うことができます。特に、南ベトナムの旧首都（サイゴン）だったホーチミンは、年々発展を遂げ、現在の首都ハノイとともに世界から観光客が集まってくる魅力があります。

特集
手間隙かけて作る自分流の暮らし
自らこだわったものに囲まれながらていねいに暮らす

“レロイ通り”など、フランス語風の単語が用いられるホーチミン。ドンコイ通りなどでは雑貨屋さんめぐりも楽しめます。

ホーチミンのコロニアル建築物の中でもきわめて芸術的な、中央郵便局。アーチ型天井が美しい。

教会の外壁にあけられた幾何学模様の穴は、フランス建築のなごり。南国の気候にあわせ、レンガをぬいて風通しを良くしているそうです。

ディスプレイが巧みなベトナムの最新インテリア

ベトナムを象徴する傘のフォルムの帽子を、ランプとしてうまくディスプレイに使っていました。コロニアル調の白壁にうまくマッチさせています。

籐で編まれた数々のデザインのうちわを、フレームに入れて、モダンにディスプレイしていたレストラン。暖かい壁の色と絶妙にマッチしていました。

ベトナムのレストランやカフェで目立ったのは、間接照明やランプ使いのセンスの良さ。アジアンテイストでありながら、モダンさも兼ね備えた、前衛的なフォルムのランプから漏れる優しい光が、訪れる人を癒していました。

ホーチミンに点在するスパ（エステサロン）施設では、ベトナムの焼き物にお花を浮かべて、オリエンタルな演出をしていました。

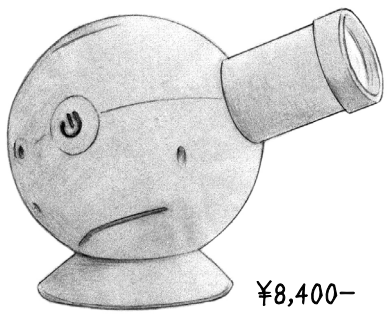
ベトナミーズはフレンチなカフェがお好き

ホーチミンは、よく“東洋のプチパリ”と形容されるほど、まるでパリのようなお店や街並みが楽しめるのが魅力です。特にバゲット風のサンドイッチ“バインミー”は、朝食として、現地の人にも観光客にも大人気。

大通りから路地裏に入っていくと、点在するフレンチレストラン。パリさながらのお洒落なたたずまいで、道行く人の足をとめるほど、独特の世界観を漂わせています。

殺風景になりがちな壁に時計を映し出し雰囲気づくり
「ANALOG PROJECTION CLOCK」

人目を惹く時計「アナログプロジェクションクロック」です。本体を設置する距離や角度を変えれば映し出す時計の大きさや方向を自由自在に替えて楽しめます。使い方はとても簡単でアダプタを差し、スイッチをON。レンズを向けた先にアナログ時計が映し出されます。どこに照らしてもサマになるので、どこに照らそうか迷ってしまうほど。ちゃんと秒針も動くので人目を惹く事間違いありません！ 電気は LEDライトを使用していますので、暗い所ではもちろんの事、明るめのお部屋でも発射する光が強いので映し出す事ができます。LEDは電気代も安く、熱が出ないところも嬉しいところですね。吹き抜けの家に住んでる方は天井に大きく魅せるのもオススメ。また、壁面の模様をうまく使えば木目の時計になったりして面白いです。



¥8,400−

サイズ： W24×H15cm [アダプタ長さ1.85m]
LED寿命約40000時間（4〜5年）
消費電力：5W

ZEN-YOU
Tel：0532-46-1662
http://item.rakuten.co.jp/zen-you/

手作りのファブリックパネルで季節ごとの壁アートを

絵画やポスターを飾るように、ファブリックをパネルに貼って飾ることが大変人気です。温かみがあり、さらに手軽にファブリックを張り替えできるので、季節ごとに着せ替えできるのが魅力ですね。ここで簡単なファブリックパネルの作り方をご紹介しましょう。

材料：土台となるカラーパネル、木枠を作るための1.5cm角の角材（長さ90cmを2本）、タッカー（右図のホッチキスのようなもの）、お好きなファブリック（パネルの幅より各辺3〜5cm程度大きめ。例えばボードが45cm×30cmならば、ファブリックは55cm×40cm程度）

① カラーパネルの4辺に合わせて角材をノコギリやカッターで切断し、木工用ボンドで貼り付けます。
これでファブリックパネルの土台が出来上がります。
（額のついたフレームならそのまま利用できます）

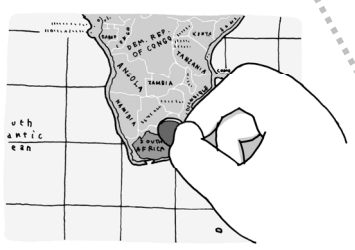
② ファブリック裏面にパネルを置き、4辺のゆとりを確認できたら、1辺だけきっちりタッカーで止めます。そして角を織り込み、他の辺もタッカーで打ちとめていきます。アイロンで表からシワを伸ばしたり、折れ目をしっかりとつけると美しく仕上がります。あとは壁に飾るだけ。画鋲などを壁にさし、そこへパネルを掛けるだけの手軽さです。アクセントをつけたい場所などへどうぞ。

気になりました　気に入りました・・・

人によっては面倒だと思うことも、“ひと手間かける”と思えば、たちまち毎日が愉しくなる、そんなこだわりのグッズをご紹介します。

旅好きな家族の達成感をそそる「スクラッチマップポスター」

スクラッチ加工されたユニークな世界地図です。
旅した国を削っていくとカラフルな地図が完成します。
お部屋に飾れる結構大きめなポスターサイズと旅のお供にできるトラベルエディションをご用意しました。
「いつか世界一周旅行をしてやる!」と意気込んでいる旅好きの友人へのギフトにどうぞ。



Poster: ￥1,890−
Travel Edition: ￥2,625−

サイズ:
(ポスター)
パッケージ/直径6.7×高さ 61.5、
本体/幅82×高さ60(cm)
(トラベル)
パッケージ/直径5.2×高さ 32.7、
本体/幅42×高さ30(cm)
素材:スクラッチシート付きPVCコート紙
パッケージ:筒型ボックス入り

HIGHTIDE DAILY DEPOT
Tel:050-3732-9884
http://www.rakuten.ne.jp/gold/htdd/

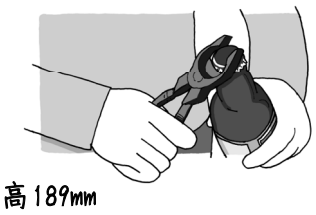
“ひと手間”をあえて愉しむためのグッズ

本物そっくり!リアルな形が男心をくすぐる「フロイド ツールズボトルオープナー」

Tools Bottle Openerは、鉄製で出来た栓抜きです。本物の工具と見間違えるほどリアルに再現されています。こちらの商品は1983年に発表され今もなお愛されているアイテムで 2008年からMoMA(ニューヨーク近代美術館)のミュージアム・ショップでも発売されています。飾っても良し、使っても良しの優れもので、長くひっそりと愛されてきたもの。

各￥893−

真黒な鉄で無骨な感じがカッコ良く、コンクリートや無垢材などとも相性抜群。飽きのこないデザインです。

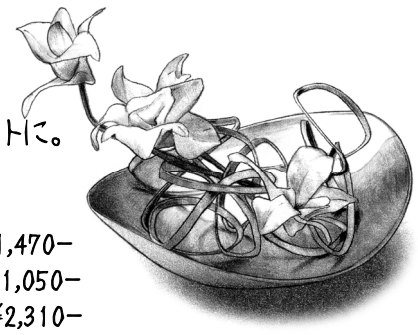


サイズ
ハンマー:幅76mm×高178mm　スパナ:幅55mm×高189mm
ペンチ:幅53mm×高164mm　クギヌキ:幅60mm×高153mm　素材:鉄

インテリア&雑貨ショップ　plywood(プライウッド)
Tel:047-301-7370
http://www.rakuten.ne.jp/gold/plywood/

くねくね曲げてマイスタイル生け花「花あそび」

花あそびは自由にリングの形を変え、簡単に花を生けることができます。曲げたリングを数本組み合わせ、器の上部に置き、リング湾曲部にもたせかけるように花を生けます。小さなスペースでも、短いお花でも立派なアートに。お花の向きも思いどおりに調整できます。



(イラスト=Mサイズの場合)
サイズ:150×125×45mm
重量:85g 、 材:アルミニウム

Mサイズ￥1,470−
Sサイズ￥1,050−
Lサイズ￥2,310−

RIN
Tel:03-6418-7020
http://rin-shopping.jp/

長期優良住宅とは？

紀州国土建設のこだわり

次世代に住み継がれる100年住宅!

これまでの日本の住宅は、「古くなったら壊す」という考え方が主流でしたが、住宅を長期に使用することにより、住宅の解体などに伴う廃棄物の排出を抑制し、環境への負荷を低減するとともに、建替えに係る費用の削減によって国民の住宅に対する負担を軽減し、より豊かで、より優しい暮らしへの転換を図ることを目的としています。
長期優良住宅の普及の促進のため、構造躯体の劣化対策、耐震性、維持管理・更新の容易性、可変性、バリアフリー性、省エネルギー性の性能を有し、かつ、良好な景観の形成に配慮した居住環境や一定の住戸面積を有する住宅が認定されます。
認定基準を満たす住宅を取得した場合、住宅ローン減税の拡充・登録免許税の税率引き下げ・不動産取得税の控除額拡充・固定資産税減額期間の延長などの減税措置を受けることができます。

住宅ローン減税

住宅ローン減税(平成24年度)では、一般住宅で300万円の最大控除に対し、長期優良住宅の場合は、最大400万円までの控除があります。

■長期優良住宅

居住年	控除対象借入限度額	控除期間	控除率	最大控除
平成24年	4000万円	10年間	1.0%	400万円
平成25年	3000万円			300万円

■一般住宅

居住年	控除対象借入限度額	控除期間	控除率	最大控除
平成24年	3000万円	10年間	1.0%	300万円
平成25年	2000万円			200万円

税金		一般住宅	長期優良住宅
登録免許税	①所有権保存登記	1.5/1000	1.0/1000
	②所有権移転登記	3.0/1000	2.0/1000
不動産取得税		1200万円控除	1300万円控除
固定資産税		1〜3年目(1/2軽減)	1〜5年目(1/2軽減)
贈与税　非課税限度枠		1000万円	1500万円

◎認定基準

劣化対策	数世代にわたり住宅の構造躯体が使用できること。構造躯体が少なくとも100年程度継続するための措置。
耐震性	極めて稀に発生する地震に対し、継続利用のための改修の容易化をはかるため、損傷のレベルの低減をはかる。
維持管理・更新の容易性	構造躯体に比べて耐用年数が短い内装・設備について、清掃・点検・補修・更新などの維持管理を容易に行うために必要な措置が講じられていること。
可変性	ライフスタイルの変化に応じて間取りの変更が可能な措置が講じられていること。
バリアフリー性	将来のバリアフリー改修に対応できるように共用廊下や階段などに必要なスペースが確保されていること。
省エネルギー性	必要な断熱性能などの次世代省エネルギー基準に対応していること。
居住環境	良好な景観の形成その他の地域における居住環境の維持及び向上に配慮されたものであること。
住戸面積	良好な居住水準を確保するために必要な規模であること。
維持保全計画	建築時から将来を見据えて、定期的な点検・補修等に関する計画が策定されていること。

当社の La Fuerte(ラ・フォルテ) 仕様は、標準で長期優良住宅の認定基準を満たしています♪

※認定を取るには申請費が必要です。

質と価格を考える家づくり
紀州国土建設
本社　〒640-8319　和歌山市手平4丁目6番70号
TEL 073(426)5669　FAX 073(426)5670
堺モデル　〒599-8275　堺市中区東八田275-1 堺泉北住宅博内
TEL 072(276)6900　FAX 072(276)6902
ホームページ　http://www.kokudo-kensetsu.co.jp
お問い合わせメールアドレス　kokudo@kokudo-kensetsu.co.jp

Live in Style　2012年6月25日発行　第70号　編集・株式会社ハウジングラボ　リブ・イン・スタイル編集室　〒530-0044　大阪市北区東天満2-9-1 若杉センタービル本館14F　電話06(6882)8181
＊「リブインスタイル」とは「上品な暮らしぶり」の意です。